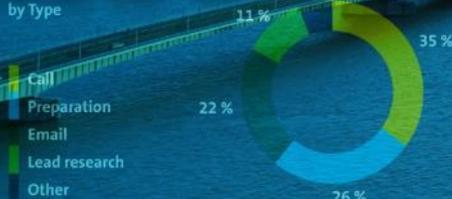


# Die Rolle von Geo- und Mikrodaten im Kontext der kommunalen Wärmeplanung

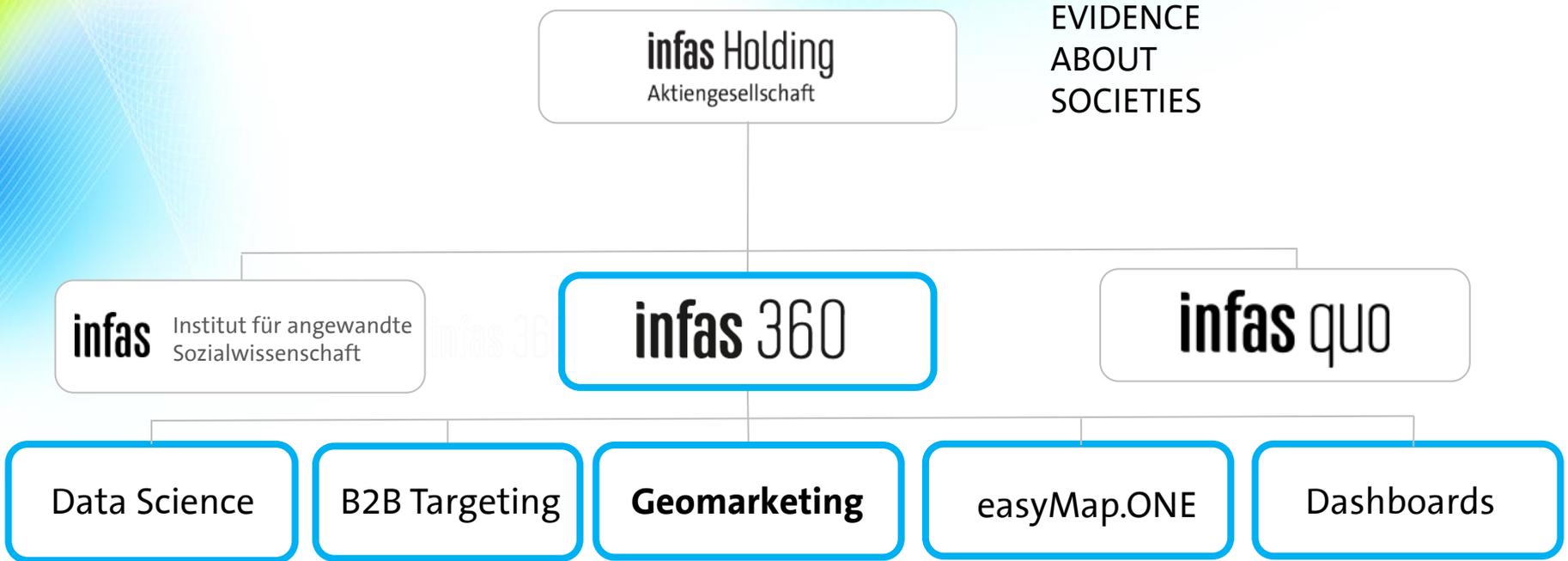
SALES ACTIVITY  
by Type



CONTRACT VALUE  
by Lead Source



# VORSTELLUNG INFAS-UNTERNEHMENSGRUPPE



# WÄRMEPLANUNGSGESETZ - ZEITPLAN

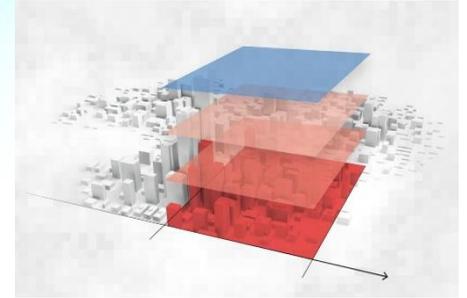
Ziel: Bis 2045 soll Deutschland klimaneutral heizen

Kernstück: Ausweisung v. Wärmeversorgungsgebieten

Zeitplan:

|                        |                      |                 |
|------------------------|----------------------|-----------------|
| → <b>80</b> Städte     | +100k Einwohner      | bis 30.06.2026  |
| → <b>1522</b> Kommunen | 10k - 100k Einwohner | bis 30.06.2028  |
| → <b>9187</b> Kommunen | <10k Einwohner       | bis 30.06.2028* |

Eine Datenbereitstellungspflicht zur Verbindung vorhandener Geodaten mit anderen verfügbaren Daten soll in einem Folgegesetz verankert werden.



\* Vereinfachtes Verfahren möglich

# WÄRMEPLANUNGSGESETZ - PHASEN

## Phase 1: Bestandsanalyse

- Sammlung relevanter Daten zum Gebäudebestand, Gebäudetypen und Baualtersklassen, der Versorgungs- und Energieinfrastruktur/ Erhebung des aktuellen Wärmebedarfs, Ermittlung der Beheizungsstruktur der Wohn- und Nichtwohngebäude

## Phase 2: Potenzialanalyse

- Ermittlung der Potenziale zur Energieeinsparung für Raumwärme, Warmwasser und Prozesswärme

## Phase 3: Aufstellung des Wärmeplans/Konzeptentwicklung

- Formulierung eines Transformationspfades zur Umsetzung des kommunalen Wärmeplans

## Phase 4: Umsetzungsstrategie

- Formulierung eines Transformationspfades zur Umsetzung des kommunalen Wärmeplans Management des Umsetzungsprozesses, kontinuierliches Nachhalten, Fortschreiben und Reflektieren

4. Maßnahmen

3. Szenarien

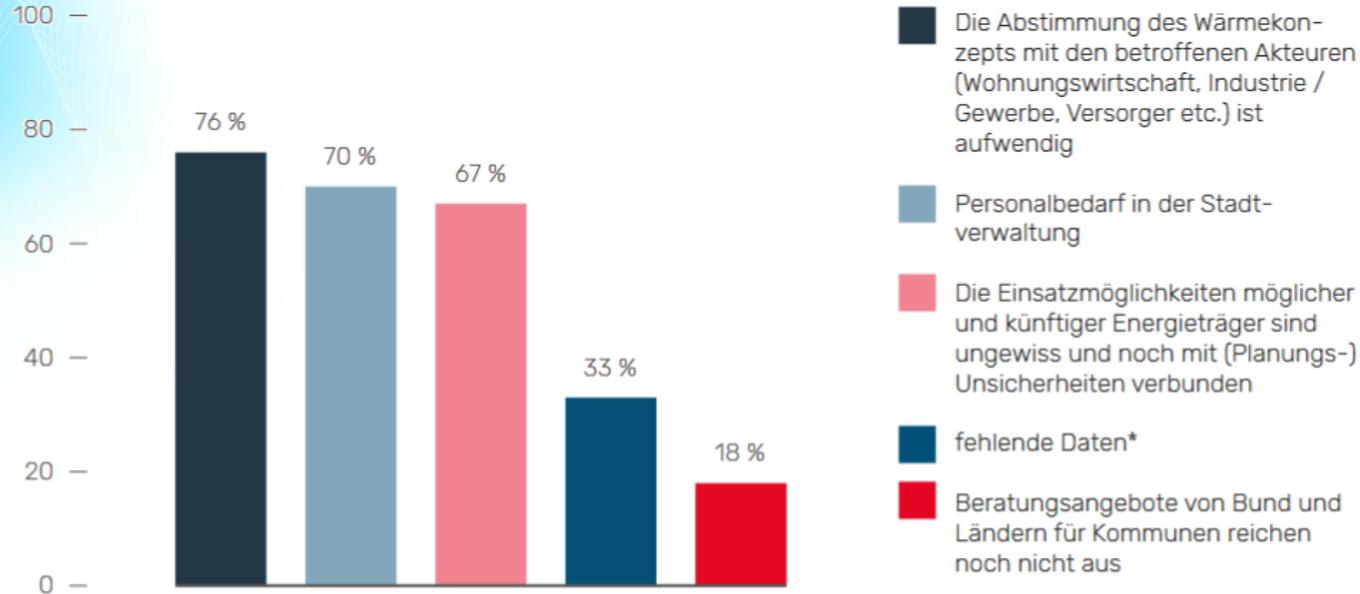
2. Potenzialanalyse

1. Bestandsanalyse

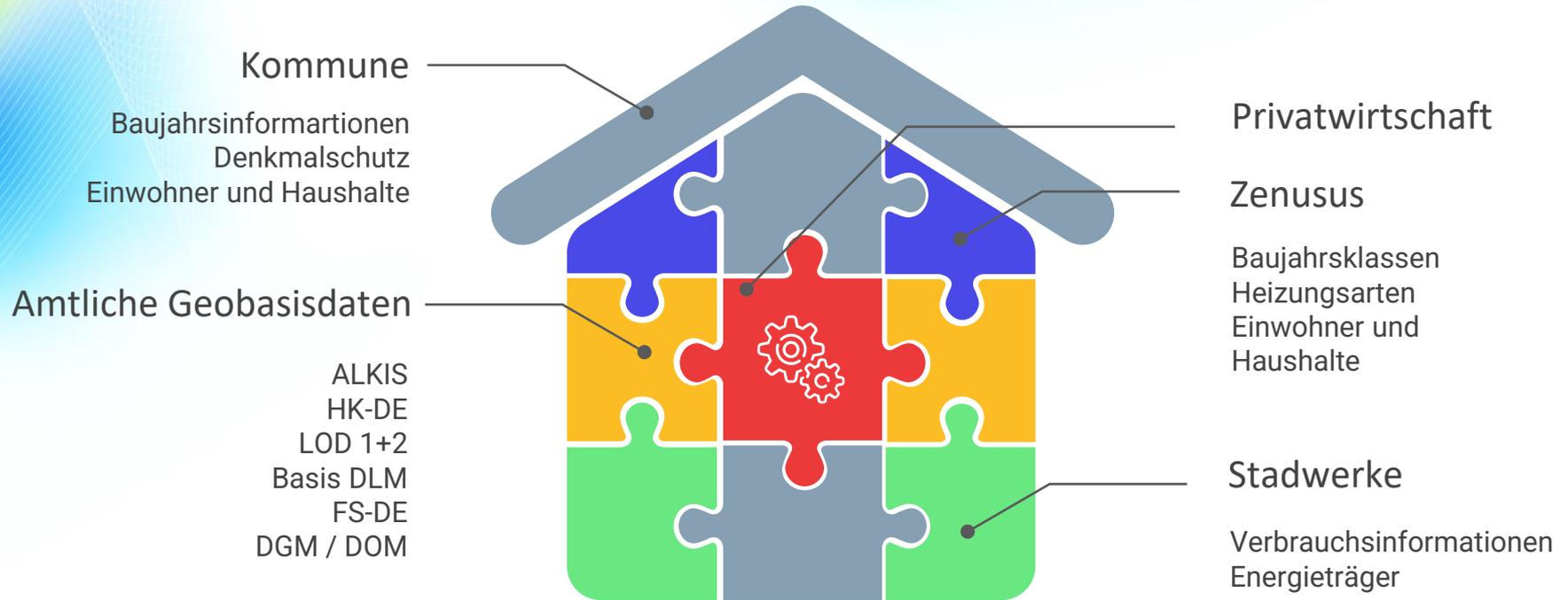
# WÄRMEPLANUNGSGESETZ - HERAUSFORDERUNGEN

## Worin liegen die größten Herausforderungen bei der kommunalen Wärmeplanung?

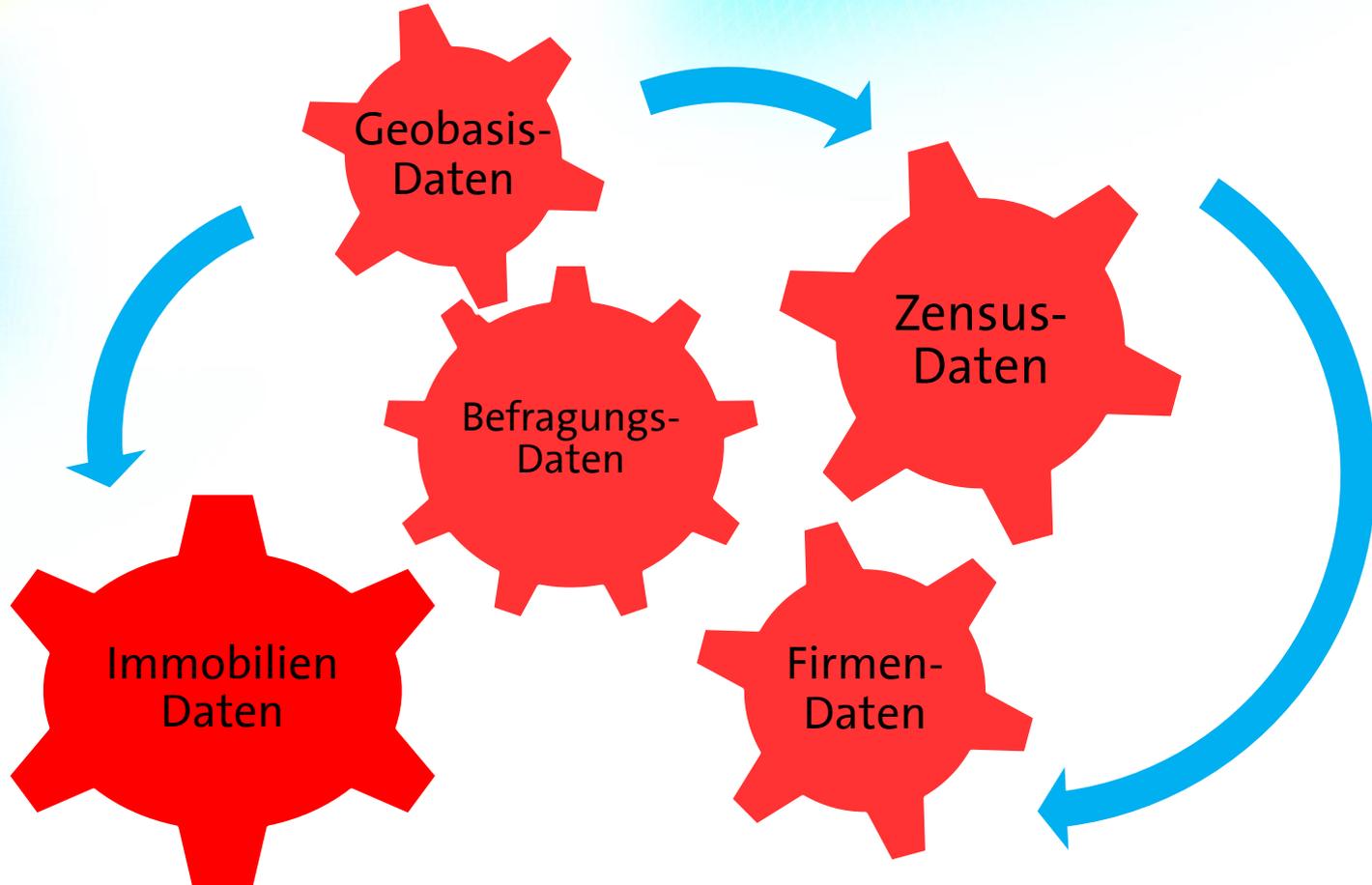
Mehrfachnennungen waren möglich



# WÄRMEPLANUNG – MÖGLICHE DATENQUELLEN



## WÄRMEPLANUNG - UNSER ANSATZ



# WÄRMEPLANUNG - UNSERE DATENLIEFERANTEN (AUSZUG)

KOSIS-Gemeinschaft  
Kommunalstatistik

**KOSTAT**



  
**eurostat**

*Telefonica*

 Targomo

 InWIS



Bundesamt  
für Kartographie  
und Geodäsie

 **DUSTATIS**  
Statistisches Bundesamt

 EuroGeographics

*here*

 **ONEMATA**

Kraftfahrt-  
Bundesamt

**GeoBasis-DE**



Hauskoordinaten und Hausumringe des  
deutschen Liegenschaftskatasters

Landesamt für Digitalisierung,  
Breitband und Vermessung Bayern

**AZ Direct**

**OPEN DATA**



**TOMTOM**



**Deutsche Post**

 **Bundesanzeiger**  
Herausgegeben vom  
Bundesministerium der Justiz

 **BBSR**



**IMMOBILIEN  
SCOUT 24**

**panadress**  
marketing intelligence

**yasni**



**GEMEINSAMES REGISTERPORTAL**

der Länder



**BBSR**



**IMMOBILIEN  
SCOUT 24**

**panadress**  
marketing intelligence

**yasni**



**CRIF**  
Together to the next level

**Bilendi  
& respondi**

**dun & bradstreet**

**interfon adress**

# WÄRMEPLANUNG – STATISTISCHE ZWILLINGSSUCHE



Übertragung auf ‚zutreffende‘  
Adressen bzw. Haushalte  
mit Small-Area-Methoden



Bretanostr. 25, 53113 Bonn

**Gebäudetyp:** Alleinst. 1-2 Fam.

**Baujahrklasse:** 1920 bis 1949

**Solar:** vorhanden

**Einkommen:** Mehr als 5.000 EUR

**Wärmepumpe:** vorhanden

Uhlandstr. 30, 53173 Bonn

**Gebäudetyp:** Alleinst. 1-2 Fam.

**Baujahrklasse:** 1920 bis 1949

**Einkommen:** Mehr als 5.000 EUR

**Sanierung:** sehr wahrscheinlich

**Wärmepumpe:** sehr

wahrscheinlich

infas 360

# CASA-DATENBANK

mit über 150 adressgenauen, DSGVO-Konformen Informationen zu 23 Mio. adressierbare Gebäuden

Gebäudehöhe

Stockwerke

Dachausrichtung

Gebäudealter

E-Auto-Affinität

Energiebedarf

Solaranlage

Ø-Kauf-/Mietpreis

Denkmal

Gasanschluss

Garage

Wohnkonzept-Typ

Gartengröße

Wohnfläche

Straßentyp

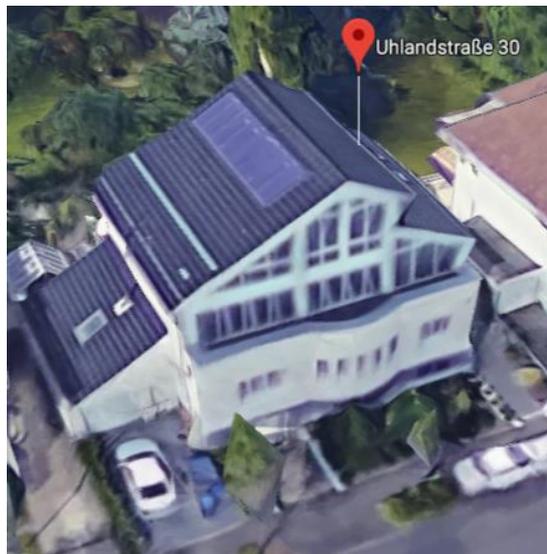
Infrastrukturen

Haushalte/-Struktur

Ø-Altersstruktur

Ø-Einkommen

...und viele weitere



# DATENBASIERTE KOMMUNALE WÄRMEPLANUNG

Häufig angefragte Energie- und Gebäudedaten zur kommunalen Wärmeplanung:

## Phase 1: Bestandsanalyse:

- Energieverbrauch
- Gebäudetyp
- Grundfläche, Höhe, Volumen
- Gebäudealter
- Gebäudenutzung
- Energieträger (Gas, Fernwärme, Öl, Sonstige)
- Anzahl Haushalte
- Anzahl Firmen
- Unbebaute Außenfläche
- uvm.

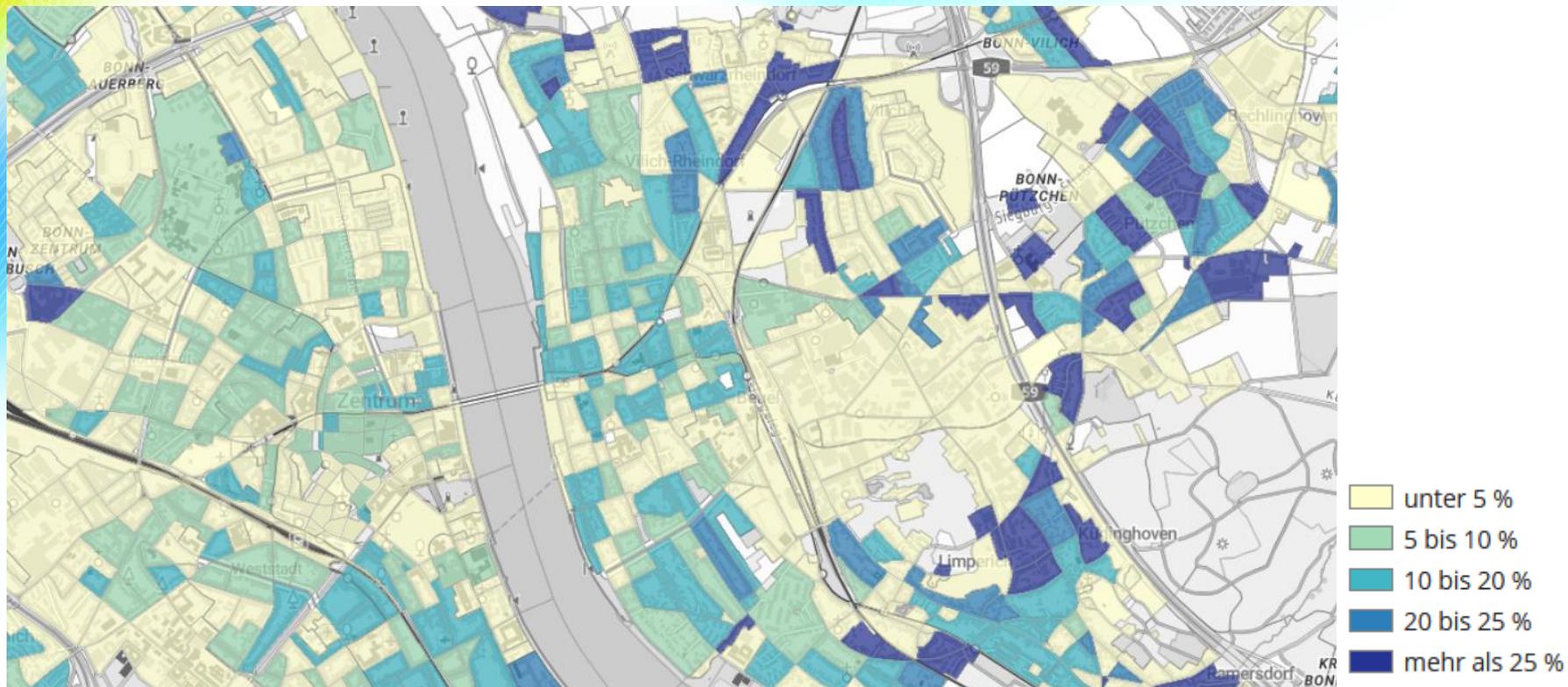
## Phase 2: Potenzialanalyse:

- Sanierungswahrscheinlichkeit
- Verteilung Energiebedarf
- Dachflächen- und Ausrichtung
- Garagen
- Solaranlagen
- Nennleistung Solaranlagen
- Freiflächen
- Sanierungsquoten (Dämmung, Heizung, Fenster und Türen)
- uvm.



Zum Energieatlas Bonn

# ANTEIL HAUSHALTE MIT ÖLHEIZUNG\*



\* Ort: Bonn, Ebene: Statistischer Basislayer/amtl. Baublöcke



**ppa. Tobias Gödderz**  
Head of Geomarketing

Tel. 0228/74887-373  
E-Mail: [t.goedderz@infas360.de](mailto:t.goedderz@infas360.de)

infas 360 GmbH  
Ollenhauerstraße 1  
53113 Bonn

[www.infas360.de](http://www.infas360.de)

Für News und Infos  
können Sie uns auch  
gerne auf LinkedIn folgen

